

Stellenausschreibung

Im Amt für IT und Organisation des Landratsamtes Ilm-Kreis (Dienstort Arnstadt) ist ab voraussichtlich 01.07.2026

1 Teilzeitstelle als Mitarbeiter Wohnbauförderung (m/w/d)

mit 19,5 Stunden/Woche zu besetzen.

Die Besetzung der Stelle erfolgt unbefristet unter Einhaltung der tariflichen Probezeit.

Folgende Aufgaben sind im Wesentlichen zu erfüllen:

- Ausstellung von Wohnberechtigungsscheinen
 - Bewilligung von Anträgen, Erstellung von Ablehnungs- und Aufhebungsbescheiden in einfachen Fallkonstellationen
 - Antragsausgabe und Erstberatung
 - Vorbereitung von Annahmeanordnungen und Niederschlagungen
- Betreuung mietgefördeter Wohnungen, Kontrolle der Belegungsbindung
 - Entwurf von Stellungnahmen zur Belegungsbindung im Ilm-Kreis für das Thüringer Ministerium für Digitales und Infrastruktur
 - Klärung von Wohnrechtsfragen, insbesondere durch Kontrolle der Belegungsbindung geförderten Wohnraumes
 - Betreuung der Bewirtschaftung mietgefördeter Wohnungen
 - Zusammenarbeit mit den Bauämtern der Gemeinden, den gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften, den Mieterverbänden und dem Verband der Grundstückseigentümer
- Absicherung der Sprechage der Behörde, Gewährleistung der Krankheits- und Urlaubsvertretung im Aufgabenbereich
- Statistische Zuarbeiten für die Amts- und Sachgebietsleitung in zugewiesenen Aufgabenbereichen der Wohnbauförderung

Erwartet werden:

- Abgeschlossene Berufsausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r, FL I oder abgeschlossene kaufmännische Ausbildung bzw. ein vergleichbarer Abschluss, einschlägige Berufserfahrungen oder gleichwertige Fähigkeiten in oben genannten Aufgabengebieten
- Strukturierte Arbeitsweise
- Hohe Kooperations- und Teamfähigkeit
- Hohes Maß an Organisationsgeschick sowie ausgeprägtes Durchsetzungsvermögen
- Freundlicher Umgang mit Menschen
- Bereitschaft zur Durchführung von Außendiensten
- Computerkenntnisse und sicherer Umgang mit Microsoft Office-Anwendungen
- Führerschein für PKW (zwingend erforderlich) und Bereitschaft den privaten PKW für dienstliche Zwecke gegen Entschädigung zu nutzen

Die Bezahlung erfolgt in der Entgeltgruppe 6 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung besonders bevorzugt.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen. Bitte senden Sie diese bis zum **17.02.2026** als Online-Bewerbung über unser Karriereportal:

<https://karriere.ilm-kreis.de/>

Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber (m/w/d) werden nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens vernichtet.

Ihre Datenschutzrechte ergeben sich aus der DSGVO und dem Thüringer Datenschutzgesetz. Personenbezogene Daten werden ausschließlich für das Auswahl- und Stellenbesetzungsverfahren verwendet, für die Dauer des Verfahrens gespeichert und nach dessen Abschluss gelöscht. Nähere Informationen zur Erhebung personenbezogener Daten (Merkblatt) sind auf der Homepage des Ilm-Kreises unter www.ilm-kreis.de/merkblattpsa dargestellt.

P. Enders
Landrätin